



INFORME SECTORIAL · EDICIÓN N° 3

Resumen Semanal de Noticias e Industria

Semana del 14 al 20 de septiembre de 2026

Estimado afiliado: Compartimos nuestro boletín semanal con la síntesis de los acontecimientos macroeconómicos, normativos y sectoriales más relevantes para la industria del ladrillo, la arcilla y la construcción en Colombia.

\$3.109,30

TRM (15 SEP)

6,24%

INFLACIÓN ANUAL

12,00%

TASA BANREP

1. CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA

Gobierno entrega en Quibdó la primera de 500 casas para damnificados del terremoto

El 15 de septiembre, el Gobierno Nacional hizo entrega en Quibdó (Chocó) de la primera de 500 viviendas destinadas a familias afectadas por el terremoto del 10 de agosto, dentro de una alianza público-privada. La familia beneficiaria recibió las llaves durante el acto, en el marco de un plan que contempla la entrega progresiva de las 500 unidades en la región.

Impacto Sectorial: Cada entrega de vivienda de reconstrucción implica demanda de materiales de mampostería —ladrillo, bloque, teja de arcilla—; el plan de 500 casas en Chocó representa una oportunidad de mercado regional para los proveedores del gremio.

Minvivienda advierte que los recursos para reconstruir viviendas del terremoto no alcanzarían

El Ministerio de Vivienda señaló que los 700.000 millones de pesos asignados hasta ahora son insuficientes frente a una necesidad estimada en 30 billones de pesos, por lo que solicitará 4 billones adicionales. El sismo afectó a 16 departamentos, con cinco regiones con daños cercanos al 70%; persisten evaluaciones pendientes en Cali y Pereira, y la fase de reconstrucción permanente se proyecta a dos años.

Impacto Sectorial: La magnitud del déficit presupuestal condiciona el ritmo de la reconstrucción y, con ello, la demanda sostenida de ladrillo y materiales cerámicos durante los próximos dos años; retrasos en la financiación podrían aplazar pedidos del sector.

2. ENTORNO ECONÓMICO Y REGULATORIO

El dólar bajó y la TRM se fijó en \$3.109,30 el 15 de septiembre

La TRM oficial para el martes 15 de septiembre fue fijada en \$3.109,30 por dólar, mientras en la Bolsa de Valores de Colombia la divisa cerró en \$3.100,50, con un máximo de \$3.117,00 y un mínimo de \$3.089,50 durante la sesión.

Impacto Sectorial: Un peso más fuerte abarata los insumos y la maquinaria importados para la producción ladrillera, aunque también reduce la competitividad de las exportaciones de arcilla y productos cerámicos colombianos.

El IPC de agosto (6,24%) se mantiene como referencia más reciente de la inflación

Con datos del DANE difundidos a inicios de septiembre, el IPC de agosto registró una variación mensual de 0,39% y una inflación interanual de 6,24%, cifra vigente como referencia durante la semana del 14 al 20 de septiembre.

Impacto Sectorial: Una inflación aún por encima de la meta del Banco de la República presiona los costos de energía, transporte e insumos de la industria ladrillera y mantiene la cautela sobre posibles recortes de tasas que favorecerían el crédito para vivienda.

MENSAJE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA

“La entrega de las primeras viviendas en Quibdó es una noticia alentadora, pero la advertencia del Ministerio de Vivienda sobre la insuficiencia de recursos nos obliga a insistir en la necesidad de un flujo de financiación estable para la reconstrucción. Solo así la industria ladrillera podrá planificar su producción y sostener el empleo en las regiones afectadas durante los próximos dos años.”

Sandra Pava Camargo — Directora Ejecutiva de ANILAD

ASOCIACIÓN NACIONAL DE INDUSTRIALES DEL LADRILLO Y LA ARCILLA — ANILAD
www.anilad.org · info@anilad.org · Bogotá D.C., Colombia

Este boletín es un servicio informativo exclusivo para afiliados e interlocutores del sector de la construcción y la industria cerámica.